

I. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Целта на настоящата процедура е избор на Изпълнител за сключване на договор, в който са определени всички условия, за възлагане на дейностите описани в обхвата на поръчката. Целта на настоящата поръчка е Възложителят да избере Изпълнител, притежаващ професионална квалификация и практически опит в областта на строително-ремонтните дейности и да възложи изпълнението на дейностите по предмета на обществената поръчка.

Въз основа на сключения договор, размерът, редът и условията на заплащане на СМР, подлежат на детайлно уреждане за всяко конкретно възлагане.

При изпълнение на договорените видове работи Изпълнителят се задължава да прилага цените, от ценовото си предложение, което е неразделна част от договора. Обхватът и обемът на отделните поръчки, възлагани въз основа на сключения договор, ще зависи от конкретната необходимост на министерството, както и от изискванията на нормативната уредба.

Предметът на обществената поръчка включва изпълнението на следните видове дейности:

- ✓ поддръжка и аварийен ремонт на стаи /канцеларии, кабинети/ - подмяна на подовата настилка, боядисване с латекс, смяна на ключове, контакти и др.;
- ✓ поддръжка и аварийен ремонт на коридори, фойета и общи помещения - изкърпване на гипсова мазилка и/или гипсова шпакловка по стени и тавани, боядисване с латекс и др.;
- ✓ поддръжка и аварийен ремонт на бани и санитарни възли - облицовка с фаянс по стени, теракота и гранитогрес по под, направа на мазилка и/или изкърпване по стени и тавани, бояджийски работи и др.;
- ✓ поддръжка и аварийен ремонт на дограма - подмяна на дограма и стъклопакети (*не се прилага за сградата на МВНР – Централно управление, с адрес гр. София, ул. „Ал. Жендов“ № 2*);
- ✓ частичен ремонт на покрив - демонтаж, доставка и монтаж на хидроизолации съгласно техническата спецификация (Приложение № А);
- ✓ поддръжка и аварийен ремонт, отнасящи се до подмяна на водопроводни тръби за топла и студена вода, включително съединителни части на водопроводни инсталации, подмяна на канализационни тръби, подмяна на санитарен фаянс и арматура и др.;
- ✓ поддръжка и аварийен ремонт на етажни ел.табла, ремонт на електроинсталации и др.;
- ✓ поддръжка и аварийен ремонт на ОиВ инсталации - подмяна на тръби, радиатори и арматура и др.;
- ✓ гаранционна отговорност за изпълнените строителни и монтажни работи.

2. „Предложение за изпълнение на поръчката” - следва да бъде изготвено по образец от настоящата документация, при съблюдаване на изискванията на техническата спецификация, изискванията към офертата и условията за изпълнение на поръчката.

Участникът прилага:

2.1. Програма за управление на дейностите, осигуряваща изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за обществена поръчка и конкретната организация за изпълнение на ремонтните и аварийни дейности, която счита за най-подходящи, в съответствие с обхвата на поръчката и заложените цели и резултати. В програмата за управление на дейностите трябва да се съдържа предложението на участника за организиране работата по изпълнение на ремонтните работи, реакция при необходимост от спешно изпълнение на аварийни дейности, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство. Участникът трябва да предложи организация на ремонтните работи, да посочи обезпечаване с човешки ресурс и разпределението на задълженията и отговорностите на отделните ключови експерти, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство. Участникът трябва да изготви примерно изпълнение на цялостен ремонт на едно помещение с паралелно изпълнение на две или повече дейности с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с организация на строителния процес и дейностите които се предвиждат (същите трябва да са съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните ремонтни дейности). За изпълнението на строително ремонтните работи трябва да бъдат дефинирани действия за реакция при отказ/ инциденти с техника и оборудване (включително план за мерки за недопускане затрудняването на изпълнението на дейността на възложителя). Освен това, за периода на изпълнение на ремонтните работи трябва да бъде предложен аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Участникът трябва да предвиди мерки при изпълнението, касаещи намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица. Участникът трябва да предложи мерки за вътрешен контрол и начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола на качеството, който ще се упражнява по време на изпълнението. Участникът трябва да опише мерките, които ще предприеме за намаляване на вредните последици и начина за действие на членовете на екипа при евентуалното настъпване на идентифицираните от Възложителя рискове, а именно възникване на пожар, наводнение, авария с цел редуциране на негативното им въздействие върху успешното изпълнение на поръчката и постигане на очакваните резултати. Предлагат се контролни дейности, както по отношение на предложените мерки, които ще предприемат за намаляване на вредните последици, така и за начина за действие на членовете на екипа при евентуалното настъпване на идентифицираните от Възложителя рискове, за които е доказано (аргументирано), че ще спомогнат за ограничаване на вредните последици. Участникът трябва да отчете всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове като оцени и предвиди степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил мерки за намаляване на тяхното влияние. Оферта на участник, която не отговаря на изискванията ще бъде предложена за отстраняване.

2.2.Списък на производителите на основните материали, които ще бъдат вложени в обекта (съдържащ минимум следната информация – вид продукт, производител, страна на произход, технически и функционални характеристики, гаранция на материала от производителя) и Декларация за експлоатационни показатели и / или характеристики на строителен продукт, съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България на следните материали:

- ✓ PVC дограма – профил и стъклопакет;
- ✓ бои – латекс, блажна боя и грунд;
- ✓ фаянсови и теракотни плочки;
- ✓ гранитогрес;
- ✓ ламиниран паркет;
- ✓ паркет
- ✓ полипропиленови с алуминиева вложка, полиетиленови и PVC тръби, вкл. фасонни части;
- ✓ санитарна керамика /тоалетни мивки, клозетни седала, тоалетни казанчета, писоари и моноблок/;
- ✓ санитарна арматура/ смесителни батерии за тоалетна мивка и душ/;
- ✓ спирателна арматура.
- ✓ осветителни тела, предпазители, ел. ключове и контакти;
- ✓ битумна хидроизолация и битумен грунд.

2.3.Информационни материали (каталози, рекламни брошури, продуктови спецификации или др.), представящи продуктите и техните технически показатели, които позволяват Възложителят да се запознае достатъчно ясно и подробно с намеренията на участника. Тези информационни материали се предоставят за:

- ✓ фаянсови и теракотни плочки;
- ✓ гранитогрес;
- ✓ ламиниран паркет;
- ✓ паркет
- ✓ санитарна керамика /тоалетни мивки, клозетни седала, тоалетни казанчета, писоари и моноблок/;
- ✓ санитарна арматура/ смесителни батерии за тоалетна мивка и душ/;
- ✓ осветителни тела, предпазители, ел. ключове и контакти.

3. Изисквания към техническите характеристики на строителните продукти, които ще бъдат вложени в строежа. Изисквания за качество - нормативи, стандарти и други разпоредби, на които следва да отговарят:

В строежите трябва да бъдат вложени материали, отговарящи на изискванията на българските и/или европейските стандарти.

Всички материали, които ще бъдат вложени в строежа трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация за съответствие на български език, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Възложителят си запазва правото да възлага видовете СМР с или без доставка на

материалите, необходими за изпълнение на поддръжката и аварийните ремонти.

4. Изисквания относно изпълнение на ремонтните строително - монтажни работи:

Строително-ремонтните работи ще се възлагат на Изпълнителя от **упълномощени представители на Възложителя - инвеститорски контрол** с възлагателни листове, в които са описани видовете работи /с изключение на възникналите непредвидени дейности, за които се изготвя анализна цена на база на представените от Изпълнителя показатели за ценообразуване/ и мястото на изпълнение.

Конкретните видове и количества строително-ремонтни работи, броят и честотата на отделните възлагания, се определят в зависимост от конкретната необходимост на Възложителя и в рамките на бюджетните му възможности, както и съгласно стойността на договора за изпълнение.

При спешни случаи за аварийни ремонти възлагането може да става чрез телефонно обаждане през цялото денонощие и през почивните дни от Възложителя чрез **упълномощените му представители - инвеститорски контрол**/, включително от дежурния по охрана на сградата. В първия работен ден след аварията възложената работа се оформя чрез възлагателен лист.

5. Изпълнителят изпълнява заявки в срок, както следва:

- обикновена - до 5 календарни дни;
- спешна - до 24 часа.

Изпълнителят осигурява аварийен ремонт 24 часа в денонощие, включително в извънработно време, празнични и почивни дни.

Възложителят ще предостави на Изпълнителя за ползване по време на строителството ел. енергия и вода от наличните инсталации на площадката.

Избраният Изпълнител предварително трябва да съгласува с Възложителя чрез **упълномощените му представители - инвеститорски контрол**, всички влагани в строителството материали, елементи, изделия, конструкции и др. подобни.

Преди започване на строителството (работата по съответния обект), Изпълнителят трябва да организира временната си строителна площадка на място, посочено от Възложителя чрез **упълномощените му представители - инвеститорски контрол**.

На временната си строителна площадка Изпълнителят следва да осигури най-малко следните складови площи:

- временни складове за доставяните материали, с оглед изискванията за съхранението им;
- площадка за складиране на строителни отпадъци.

Всички материали, които ще бъдат вложени в ремонтните работи, трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация за експлоатационни показатели и / или характеристики на строителен продукт, съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари

2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

Възложителят, чрез **упълномощените си представители - инвеститорски контрол**, си запазва правото да извършва проверка на качеството на материалите, подлежащи на влягане в обектите.

Не се допуска влягането на неодобренн материалы и такива ще бъдат отстранявани от обекта и заменяни с материалы, одобрени по нареждане на Възложителя.

Възложителят, чрез **упълномощените си представители - инвеститорски контрол**, ще има пълен достъп до обекта, работилниците и всички места за заготовка или доставка на материалы и до строителните машини, както и до складови помещения, по всяко време, като Изпълнителят ще осигури всички необходими условия и ще окаже съдействие за получаване на правото за такъв достъп.

При избора на материалы Изпълнителят трябва да се съобрази с изискванията на Противопожарно – техническите норми за конкретния обект.

След приключване на работите по предмета на договора, Изпълнителят своевременно ще демонтира от временната си база всичките си съоръжения, ще изтегли цялата си механизация и невложени материалы и ще я разчисти за своя сметка.

Необходимите за изпълнението на строежа механизация, ръчни инструменти и помощни материалы са задължение на Изпълнителя.

Всички строителни и ремонтни работи трябва да се изпълняват съобразно изискванията на ПИПСМР /Правила за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи/и фирмените технологии на фирмите доставчици.

Изпълнителят е длъжен да изпълни всички СРР и СМР за строежа със собствени сили и средства в съответствие с изискванията на Възложителя.

Изпълнителят отговаря за изпълнението на СРР и СМР в съответствие с основните изисквания за този тип строежи, нормите за извършване на СРР и СМР и с мерките за безопасност на работниците на строителната площадка.

Изпълнителят трябва да вземе всички мерки, за да осигури безопасността на строителната площадка според законодателството и да носи пълната отговорност за всякакви злополуки, които се случват там.

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материалы, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго необходимо за изпълнение на възложените видове работи.

При изпълнение на всички строително-ремонтни и монтажни работи се изисква спазване на съответните технологии за влягане на материалы, отговарящи на БДС или еквиваленти.

Изпълнителят трябва да съблюдава и спазва всички норми за предаване и приемане на СРР и СМР и всички други нормативни изисквания.

При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият ще ги отстранява за своя сметка до задоволяване исканията на Възложителя, поставени чрез

упълномощените му представители - инвеститорски контрол и до приемане на работите от негова страна.

При изпълнение на строително-ремонтните и монтажни работи Изпълнителят трябва да има в предвид, че те ще се извършват в условия на действаща администрация.

6. Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

7. Изисквания относно опазване на околната среда.

При изпълнение на строително-ремонтните и монтажни работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

След приключване на строително-ремонтните и монтажни работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.

Възложителят, чрез **упълномощените си представители - инвеститорски контрол**, може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да дава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфичната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят чрез **упълномощените си представители - инвеститорски контрол**, уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали се отстраняват от строежа, а дефектните работи се развалят за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

8. Проверки и изпитвания

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на Възложителя и на неговите **упълномощени представители - инвеститорски контрол**/.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-ремонтните и монтажни работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и да бъде осъществяван съобразно предложените от Изпълнителя в Техническото му предложение от офертата „Методи и организация на текущ контрол“.

9. Документи, които се съставят при изпълнение на поръчката.

В процеса на изпълнение на строително-ремонтните и монтажни работи трябва да бъдат съставени всички необходими съгласно договора документи :

*възлагателен лист

*акт обр. 19

*сметка 22

* констативен акт

10. Начин на измерване и доказване на количеството изпълнени СМР

Инвеститорският контрол ще се извършва от **упълномощени представители на Възложителя - инвеститорски контрол.**

От **инвеститорския контрол** се одобряват само работи и/или част от работи в специфична площ, изцяло завършени от Изпълнителя с одобрените материали, отговарящи на качествените изисквания и стандартите. За скритите работи се изисква одобрение на междинен етап. Актуването става по действително извършени количества СМР. Само изцяло завършена и одобрена работа може да се актува и финализира със заплащане.

При констатиране на дефекти при изпълнението, **Инвеститорският контрол** следва да издаде инструкции за отстраняване на дефектите или отклоненията. Те трябва да се изпълнят веднага и работата няма да бъде сертифицирана за плащане, докато всички дефекти не бъдат отстранени, съобразно изискванията на Възложителя (**Инвеститорският контрол**). Одобрените от Възложителя (**Инвеститорският контрол**) видове строително-ремонтни и монтажни работи се считат за междинни и не освобождават Изпълнителя от договорните му задължения до края на гаранционния период, указан в условията на договора.

11. Нормативни документи, които следва да се спазват при строителството.

1. Закон за устройство на територията;
2. Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
3. Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
4. Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;



Заличено на осн.чл.2 от ЗЗЛД



5. Всички други действащи нормативни документи, имащи отношение към обекта на поръчката;

Приложение №1- Спецификация на видовете строително – ремонтни и монтажни работи

**Приложение № 1 към Техническата спецификация
СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ВИДОВЕТЕ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО –РЕМОНТНИ И
МОНТАЖНИ РАБОТИ**

№	№ поз.	Видове ремонтни работи	Мярка	Ед. цена без ДДС	Ед. цена без ДДС
				Труд и механизация	Труд, механизация и материали
1.		Подготвителни, демонтажни работи, изхвърляне на стр. отпадъци			
	1	Събиране и пренасяне на строителни отпадъци на хоризонтално и вертикално разстояние до 20 м	куб.м		
	2	Натоварване и извозване на строителни отпадъци до депо на разстояние до 15 км	куб.м		
	3	Демонтаж и пренасяне на офис обзавеждане и оборудване	надница		
	4	Пробиване на отвори 20/20 см.в тухлен зид	бр		
	5	Пробиване на отвори до 20/20 см.в бетон с дебелина до 30 см	бр		
	6	Издълбаване на улей в тухлена зидария с размер до 10 см	м		
	7	Демонтаж на облицовка от теракот на циментов разтвор	кв.м		
	8	Демонтаж на облицовка от фаянсови плочки на вароциментов р-р	кв.м		
	9	Къртене на мозаечен цокъл	м		
	10	Демонтаж на балатум/мокет	кв.м		
	11	Сваляне /разлепване/ на тапети	кв.м		
	12	Демонтаж на паркет /ламинат/	кв.м		
	13	Демонтаж на тоалетна мивка	бр		
	14	Демонтаж на тоалетна чиния	бр		
	15	Демонтаж на дървена дограма с каса	бр		
	16	Демонтаж на поцинковани тръби до Ф2"	м		
	17	Демонтаж на поцинковани тръби до Ф3/4"	м		
	18	Демонтаж на каменинови тръби до Ф 200	м		
	19	Демонтаж на ключ за осветление	бр		

20	Демонтаж на чугунен радиатор до 10 глидера	бр		
21	Демонтаж на двупанелен радиатор с дължина до 1000 мм	бр		
22	Демонтаж на обезвъздушител Ф1/2"	бр		
23	Демонтаж на стоманени тръбопроводи Ф1/2" в сгради	м		
24	Демонтаж на стоманени тръбопроводи Ф3/4" в сгради	м		
25	Демонтаж на стоманени тръбопроводи Ф1" в сгради	м		
26	Демонтаж на стоманени тръбопроводи Ф1 1/4" в сгради	м		
27	Демонтаж на стоманени тръбопроводи Ф1 1/2" в сгради	м		
28	Демонтаж на стоманени тръбопроводи Ф2" в сгради	м		
29	Демонтаж на битумна хидроизолация	кв.м		
30	Демонтаж на водосточни тръби Ф 100-120 мм	м		
2.	СМР на сгради и стр.съоръжения или на части от тях			
31	Направа задария с газобетонни блокчета с деб.125мм на тънка фуга	кв.м		
32	Заварки на коляно на подгревател в абонатна станция	бр		
33	Полагане на хидроизолация един пласт битумна мушама 4 кг/м2 с посипка на газо-пламъчно залепване	кв.м		
34	Направа частичен кърпеж на хидроизолация един пласт битумна мушама 4 кг/м2 с посипка на газо-пламъчно залепване	кв.м		
35	Полагане битумен грунд	кв.м		
36	Доставка и монтаж на водосточни тръби от медна ламарина с дебелина 0,5 мм	м		
37	Доставка и монтаж на водосточни тръби Ф120 от поцинкована ламарина с дебелина 0,5 мм	м		
38	Доставка и монтаж на висящи олуци 28 мм разгъвка, от поцинкована	м		
39	Смяна на ламаринена обшивка от медна ламарина с дебелина 0,5 мм по покриви, корнизи и поли.	кв.м		
40	Смяна на ламаринена обшивка от поцинкована ламарина с дебелина 0,5 мм по покриви, корнизи и поли.	кв.м		
3.	Довършителни строителни работи			
41	Направа на настилка от теракот 20/20 см	кв.м		
42	Направа на настилка от гранитогрес матиран 30/30 см	кв.м		
43	Направа облицовка по стени с фаянс 20/25 см	кв.м		
44	Направа циментова замазка по подове с дебелина до 2,5 см	кв.м		
45	Направа на циментова замазка по подове с дебелина до 8 см	кв.м		
46	Полагане на саморазливна се замазка по подове 4 см	кв.м		
47	Направа на армирана замазка с дебелина до 4 см	кв.м		
48	Боядисване с латекс двукратно по стени и тавани	кв.м		
49	Боядисване двукратно с алкидна бл.боя	кв.м		
50	Полагане на дълбоко проникващ грунд по стени и тавани	кв.м		
51	Боядисване по метални повърхности двукратно с алкидна блажна боя	кв.м		
52	Минизиране на метални повърхности	кв.м		
53	Направа на вароциментова мазилка по стени, гладка	кв.м		
54	Изкърпване на мазилка по канали с ширина до 15 см	м		
55	Направа на гипсова шпакловка по стени и тавани	кв.м		

56	Изкърпване на гипсова мазилка, гладка, по стени	кв.м		
57	Изкърпване на гипсова шпакловка по стени и тавани	кв.м		
58	Доставка и монтаж на алуминиева ръбоохранителна лайсна за вътрешно /интериорно/ приложение	м		
59	Доставка и монтаж на врата, алуминиева 90/200 см , пълнеж-ПДЧ	бр		
60	Доставка и монтаж на ламиниран паркет, влагоустойчив, клас 32, 8 мм /АС4, двоен клик	кв.м		
61	Доставка и монтаж на паркет	кв.м		
62	Доставка и монтаж на пластмасови первази за ламиниран паркет/паркет	м		
63	Доставка и монтаж на окачен таван тип "Хънтър Дъглас" с алуминиеви ламели	кв.м		
64	Доставка и монтаж на растерен окачен таван 60/60	кв.м		
65	Доставка и монтаж на гипсокартон 12 мм	кв.м		
66	Доставка и монтаж на минерална вата 5 см	кв.м		
67	Доставка и монтаж на мокет	кв.м		
68	Запълване и замазване от двете страни на отвори за тръби до 20/20 см в	бр		
69	Изкърпване на външна гладка вароциментова мазилка по стени с височина до 25 м	кв.м		
70	Боядисване с фасаден латекс по фасада с височина до 25 м	кв.м		
71	Доставка и монтаж на PVC дограма, четирикамерна, цвят бял, със стъклопакет, 4/16/4, бяло/нискоемисионно с коеф. 1,7 W/m2K, включително обков с алуминиева водоотливна подпрозоречна дъска с ширина 210 мм отвън	кв.м		
72	Смяна на стъклопакет 24 мм	кв.м		
73	Изкърпване около прозорци и врати с ширина до 15 см и шпакловане външно и вътрешно	м		
4.	СМР на инсталации			
	СМР по електрически инсталации			
74	Доставка и монтаж на ел.контактор, трифазен 63 А	бр		
75	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко" за открит монтаж	бр		
76	Доставка и монтаж на ключ за осветление, обикновен за скрита и-я	бр		
77	Доставка и монтаж на ключ за осветление, сериен за скрита инсталация	бр		
78	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко" за скрита инсталация	бр		
79	Доставка и монтаж на подови кутии за шест елемента /4бр.контакта"Шуко", 1 бр.Rj45, 1бр.Rj11/	бр		
80	Доставка и монтаж на апартаментно табло 12 гнезда	бр		
81	Полагане на проводник ПВВМ 3x2,5 кв.мм по тухлени стени под мазилка	м		
82	Полагане на проводник ПВВМ 3x2,5 кв.мм по бетон под мазилка	м		
83	Полагане СВТ 4x16 кв.мм в PVC канал по бетон	м		
84	Полагане СВТ 3x4 кв.мм в PVC канал по бетон	м		
85	Направа връзка към съоръжения за проводник до 2,5 кв.мм	бр		
86	Направа на лампов излаз до 5 м с проводник ПВВМ 2x1,5 кв.мм под мазилка	бр		

87	Направа на контактен излаз до 5 м с проводник 3x2,5 кв.мм под мазилка	бр		
88	Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела 2x36 W	бр		
89	Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела 4x18 W	бр		
90	Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела 2x28 W	бр		
91	Доставка и монтаж на прекъсвач А1 за главни разпределителни табла с номинален ток 125 А	бр		
92	Доставка и монтаж на прекъсвач А2 за главни разпределителни табла с номинален ток 250 А	бр		
93	Доставка и монтаж на прекъсвач А3 за главни разпределителни табла с номинален ток 630 А	бр		
94	Доставка и монтаж на прекъсвач А4 за главни разпределителни табла с номинален ток 1200А	бр		
95	Доставка и монтаж на кабел СВТ 4x120 мм ²	м		
96	Доставка и монтаж на кабел СВТ 4x95 мм ²	м		
97	Доставка и монтаж на кабел СВТ 4x70 мм ²	м		
98	Доставка и монтаж на кабел СВТ 4x50 мм ²	м		
99	Доставка и монтаж на кабел СВТ 4x35 мм ²	м		
	СМР по тръбопроводни инсталации	м		
100	Направа на изолация на стом. тръби Ф 89мм с полиетиленова пяна 9мм	м		
101	Доставка и монтаж на стоманени тръби Ф1" в сгради	м		
102	Доставка и монтаж на стоманени тръби Ф1 1/4" в сгради	м		
103	Доставка и монтаж на стоманени тръби Ф1 1/2" в сгради	м		
104	Доставка и монтаж на стоманени тръби Ф89 мм в сгради	м		
105	Доставка и монтаж на стоманени тръби Ф3/4" в сгради	м		
	Водопровод, канализация			
106	Доставка и монтаж на тоалетна мивка, бяла, порцеланова, среден размер	бр		
107	Доставка и монтаж на тоалетна чиния, бяла със задно отичане	бр		
108	Доставка и монтаж на моноблок	бр		
109	Укрепване на мивка с теракол и цимент	бр		
110	Укрепване на тоалетна чиния с теракол и цимент	бр		
111	Доставка и монтаж на ниско промивно тоалетно казанче комплект	бр		
112	Доставка и монтаж на каменинови тръби Ф 200	бр		
113	Направа на водопровод от полиетиленови тръби РЕHD-100 PN16 Ф40	м		
113	Направа на водопровод от полиетиленови тръби РЕHD-100 PN16 Ф50	м		
115	Направа на водопровод от полиетиленови тръби РЕHD-100 PN16 Ф90	м		
116	Направа на водопровод от полипропилен Ф 20 за студена вода	м		
117	Направа на водопровод от полипропилен Ф 32 за студена вода	м		
118	Направа на водопровод от полипропилен Ф 40 за студена вода	м		
119	Направа на водопровод от полипропилен с алуминиева вложка Ф 20 за топла вода	м		

120	Направа на водопровод от полипропилен с алуминиева вложка Ф 32 за топла вода	м		
121	Направа на водопровод от полипропилен с алуминиева вложка Ф 40 за топла вода	м		
122	Доставка и монтаж на спирателен кран Ф1/2" сферичен	бр		
123	Доставка и монтаж на спирателен кран Ф3/4" сферичен	бр		
124	Доставка и монтаж на спирателен кран Ф1" сферичен	бр		
125	Доставка и монтаж на спирателен кран Ф2" шибърен	бр		
126	Доставка и монтаж на обратна клапа Ф2"	бр		
127	Доставка и монтаж на обратна клапа Ф1 1/2"	бр		
128	Доставка и монтаж на обратна клапа Ф3/4"	бр		
129	Доставка и монтаж на обратна клапа Ф1/2"	бр		
130	Доставка и монтаж на смесителна батерия за душ	бр		
131	Доставка и монтаж на смесителна батерия за т.мивка	бр		
132	Доставка и монтаж на ПК Ф2" - комплект с касета 60/60	бр		
133	Доставка и монтаж на PVC тръби Ф100 в сгради	м		
134	Доставка и монтаж на PVC тръби Ф50 в сгради	м		
	Отопление, вентилация и климатизация			
135	Допълване на отоплителна инсталация и обезвъздушаване над 50 бр.отоплителни тела	бр		
136	Изпразване на отоплителна инсталация до 20 бр. отоплителни тела	бр		
137	Изпразване на отоплителна инсталация до 50 бр. отоплителни тела	бр		
138	Напълване на отоплителна инсталация и обезвъздушаване	бр		
139	Сваляне, промиване и монтаж на чугунен радиатор до 10 глидера	бр		
140	Доставка и монтаж на чугунен радиатор до 10 глидера h 500 mm	бр		
141	Доставка и монтаж на алуминиев радиатор	бр.		
142	Доставка и монтаж на автоматичен обезвъздушител Ф1/2"	бр		
143	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка Ф 16 мм	м		
144	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка,Ф 20 мм	м		
145	Доставка и монтаж на стоманена черна тръба Ф 1/2"	м		
146	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка Ф 32 мм	м		
147	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка Ф 40 мм	м		
148	Доставка и монтаж на СК Ф1" с изпразнител	бр		
149	Доставка и монтаж СК Ф1 1/4" с изпразнител	бр		
150	Доставка и монтаж СК Ф1 1/2" с изпразнител	бр		
151	Доставка и монтаж на аншлуси ППР с алум.вложка ф16, до 2 м	бр		
152	Доставка и монтаж на радиаторен вентил, прав Ф1/2"	бр		
		ВСИЧКО:		
		ОБЩО :		

Забележки :

- Общата стойност се формира като средно аритметично от сумата на единичните цени на всички позиции за (труд и механизация) и единичните цени на всички позиции за (труд, механизация и материали).

2. Максималните ед. цени за (труд, механизация и материали) са:

-	По т. 10	е	3,00 лв./м2
-	По т. 11	е	4,00 лв./м2
-	По т. 12	е	2,50 лв./м2
-	По т. 48	е	5,80 лв./м2
-	По т. 50	е	2,00 лв./м2
-	По т. 55	е	6,00 лв./м2
-	По т. 60	е	20,00 лв./м2
-	По т. 62	е	7,00 лв./м2
-	По т. 77	е	8,00 лв./м2
-	По т. 78	е	8,00 лв./м2

В ценовото си предложени участникът следва да приложи анализи за всяка единична цена, формирани на база - УСН, ТНС или СЕК, въз основа на софтуерни продукти *Building manager*, *Гауди* или др.

Изготвили:


Заличено на осн.чл.2 от ЗЗЛД

инж. Камелия ↓

арх. Гургана


за

Заличено на осн.чл.2 от ЗЗЛД